



Fabryka Okien SPECTRUM Sp. z o.o.

ul. Ceramiczna 4 20-150 Lublin

Sekretariat tel.: (81) 718-80-12

fax: (81) 718-80-13

Dział aluminium tel.: (81) 718-80-14

Dział PCV tel.: (81) 718-80-03

Instrukcja obsługi drzwi wejściowych.

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

1. Obsługa drzwi

Przy otwieraniu drzwi kluczem należy pamiętać o tym, aby pchać je lub ciągnąć trzymając za klamkę lub pochwyt. W przeciwnym razie istnieje ryzyko zatraśnięcia palców między ościeżnicą drzwiową a skrzydłem.

Należy zwrócić uwagę na to czy drzwi są dobrze wyregulowane, a mianowicie czy skrzydło nie ociera lub uderza o ościeżnicę. Jeżeli występują takie objawy, należy zgłosić usterkę do sprzedawcy.

Otwieranie skrzydła ruchomego:

Przekręcić klucz w zamku otwierając w ten sposób skrzydło. Nacisnąć klamkę. Otworzyć drzwi.

Zamykanie – w odwrotnej kolejności.

Otwieranie skrzydła biernego:

Otworzyć skrzydło ruchome. Odblokować rozpórki u dołu i u góry. Otworzyć skrzydło bierne.

Pozostawianie skrzydła biernego drzwi ppoż i/lub dymoszczelnych w pozycji otwartej, a także rozpinanie samozamykacza powoduje utratę odporności ogniowej i/lub dymoszczelności.

2. Czyszczenie okien i drzwi

Do codziennego mycia drzwi należy stosować ciepłą wodę z małą ilością nieagresywnego środka czyszczącego. W celu usunięcia tłustych oraz trudno zmywalnych zabrudzeń należy stosować specjalne mleczko do czyszczenia. Do czyszczenia nie wolno stosować środków do szorowania, różnego typu rozpuszczalników, a także ściereczek z warstwą szorującą. Zabrudzenia zaprawą murarską powstałe podczas montażu okien należy usunąć za pomocą ciepłej wody z dodatkiem nieagresywnego środka czyszczącego. Stwardniałą zaprawę należy namoczyć wodą i usunąć poprzez ostukiwanie drewnianą lub plastikową szpachelką.

3. Konserwacja drzwi

Uszczelki drzwiowe wymagają konserwacji raz w roku za pomocą gliceryny lub wazeliny technicznej. Okucia należy przesmarować raz w roku smarem lub olejem maszynowym pozbawionym żywic oraz kwasów.

Konieczne jest utrzymywanie drożności otworów odwadniających wodę.

Należy stosować odpowiednią ilość środka smarującego tak, aby nadmiar nie wyciekał i nie brudził ościeżnicy i skrzydła.

Dwa razy w roku należy przeprowadzić regulację samozamykacza – można to zlecić odpłatnie firmie montującej.

4. Zasady postępowania z drzwiami

Nie oddziaływać na drzwi żadnym dodatkowym obciążeniem.

Nie wkładać żadnych przedmiotów pomiędzy skrzydło i ościeżnicę.

Nie pozostawiać skrzydła w pozycji rozwartej w czasie silnego wiatru.

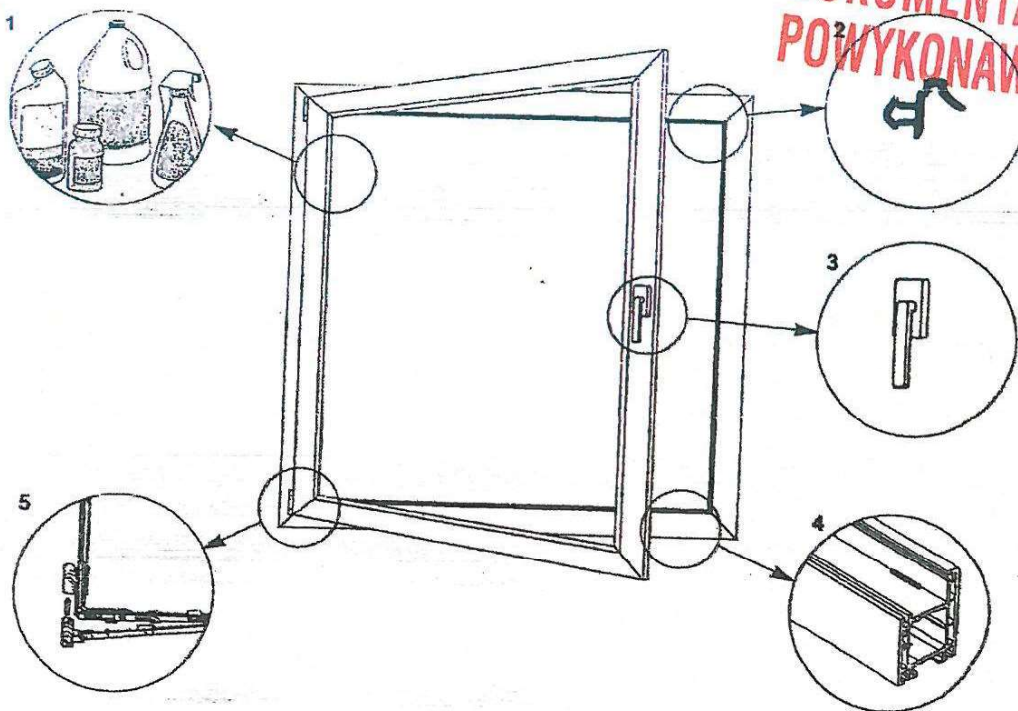
Przy domykaniu drzwi nie wkładać ręki pomiędzy skrzydło i ościeżnicę.

Nie zostawiać drzwi otwartych (przypartych ciężarkiem u dołu), gdy jest zamontowany samozamykacz – samozamykacz należy wtedy rozpiąć.

001185

SPECTRUM
KIEROWNIK ROBOT
mgr inż. Mariusz Harczuk
upr. bud. nr 1377/Lb/91

KONSERWACJA



1. **Mycie okien.**

Niezwłocznie po montażu okna należy zerwać folię zabezpieczającą z profili PCW oraz wszelkie etykiety informacyjne z zestawów szybowych.

Procesowi mycia okien należy poddawać zarówno szkło jak i elementy ram i skrzydeł, co pozwoli na wydłużenie czasu użytkowania okna. Do mycia elementów okiennych z tworzywa sztucznego należy używać środków o delikatnym działaniu. Nie należy stosować rozpuszczalników, środków alkalicznych czy też gruboziarnistych proszków czyszczących mogących spowodować zadrapanie i zmatowienie powierzchni profili. Szczególnie uporczywe zabrudzenia mogą być usunięte z powierzchni profili specjalnymi środkami czyszczącymi PCW, które posiadają również własności antystatyczne utrudniające osiadanie brudu, sprawiając że świeżo wyczyszczone okno zachowuje swój blask dużo dłużej.

2. **Uszczelki.**

Uszczelki wykonane z nowoczesnych materiałów typu EPDM ulegają jak wszystkie tworzywa sztuczne procesowi naturalnego starzenia. Aby zapewnić prawidłowe funkcjonowanie uszczelek w oknach SPECTRUM należy dwa razy w roku przetrzeć uszczelki wazeliną techniczną lub olejem silikonowym albo wetrzeć w nie talk, po wcześniejszym usunięciu z nich kurzu lub innych zabrudzeń. Do konserwacji uszczelek z PCW i kauczuku nie wolno stosować skoncentrowanych środków myjących.

3. **Klamki.**

W przypadku obłuzowania klamki należy unieść podkładkę, przekręcić ją do pozycji poziomej i dokręcić znajdujące się pod nią śruby mocujące.

4. **Odprowadzenie wody.**

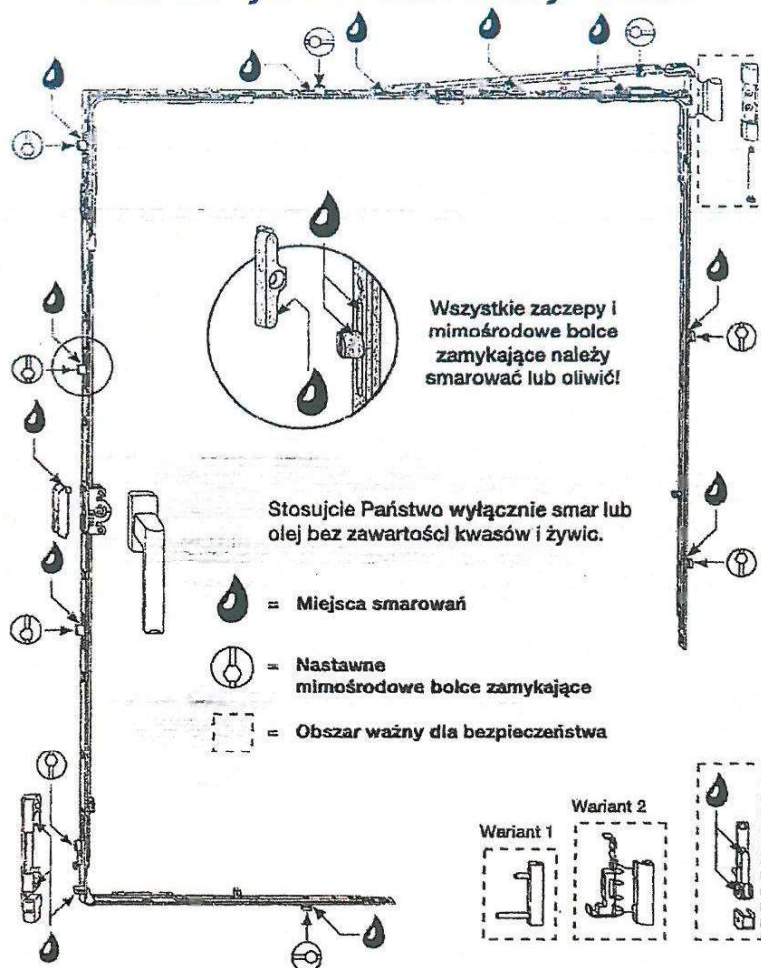
W każdym oknie od strony zewnętrznej umieszczone są otwory odwadniające, spełniające swoją funkcję tylko wówczas gdy są drożne. Otwory te można zobaczyć w dolnej części ramy okiennej. W razie potrzeby należy usunąć z nich zanieczyszczenia.

5. **Okucie.**

Okna SPECTRUM wyposażone są w okucia najwyższej jakości. Podlegają one jednak procesowi zużycia. Dlatego też należy oliwić wszystkie elementy ruchome oraz miejsca ryglowań (patrz rys. nr 2) przynajmniej raz w roku stosując smary lub oleje bez zawartości kwasów i żywic (pH - neutralne). Raz w roku sprawdzić czy zawiasy są dobrze i mocno osadzone w miejscach

Instrukcja konserwacji okuć

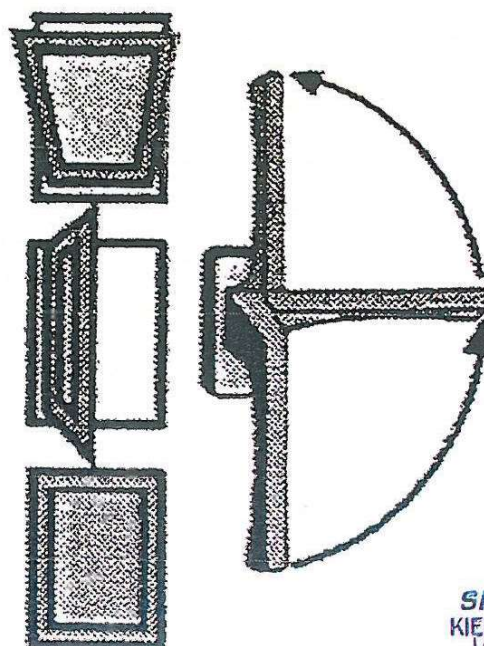
**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**



EXPLOATACJA

Obsługa okien rozwierno-uchylnych.

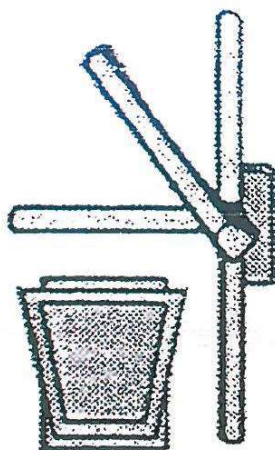
1. Pozycja okna uchylna do długotrwałego przewietrzania.
2. Pozycja okna rozwierna tylko do krótkotrwałego wietrzenia lub mycia szyb.
3. Okno zamknięte.



001187

SPECTRUM®
KIEROWNIK ROBÓT
mgr inż. Marcin Hara
udr. bud. nr 1377/Lb/S

4. Pozycja okna do przewietrzania szczelinowego dla okien wyposażonych w funkcję mikrowentylacji



**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**

UWAGA:

Nie obciążać w żaden sposób dodatkowo skrzydeł.

Nie uderzać otwartym skrzydłem w ścianę lub węgierek.

Nie umieszczać żadnych przedmiotów pomiędzy skrzydłem a ramą.

Istnieje zagrożenie skaleczeniem lub przygnieceniem gdy np. dłoń dostanie się pomiędzy ramę a zamknięte skrzydło.

Zagrożenie wypadnięciem przez otwarte okno.

Niebezpieczeństwo zranienia przez otwarte skrzydło w czasie silnego wiatru.

W przypadku drzwi balkonowych rozwierno-uchylnych podczas zamykania uchylonego skrzydła należy skrzydło docisnąć drugą ręką od strony zawiasów.

PROBLEM ROSZENIA SZYB

Obecność wilgotnego powietrza w pomieszczeniu jest zjawiskiem zupełnie normalnym. Szczególnie duże ilości pary wodnej powstają podczas kąpieli w łazience lub w czasie gotowania w kuchni. Także wydzielany przez domowników pot znacznie podwyższa wilgotność powietrza. Powstała para wodna przez dobrze uszczelnione okna nie może się przedostać na zewnątrz, wobec czego jej nadmiar osiada w formie rosy na szybach. Aby umożliwić prawidłową wymianę wilgotnego powietrza z pomieszczenia na suche z zewnątrz należy rano szeroko otworzyć okno na 15-30 minut oraz kilkakrotnie w ciągu dnia na kilka minut. W trakcie przewietrzania ogrzewanie powinno być wyłączone. Nie należy dopuszczać do spadku temperatury w pomieszczeniu poniżej 15°C.

C 1188

SPECTRUM®
KIEROWNIK ROBÓT
mgr inż. Mariusz Harczuk
upr. bud. nr 1377/Lb/91